



CLAMART

CLAMART 92140

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE

31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

Coeur de ville, au pied des commerces d'une rue piétonne, dans une résidence avec gardien nous vous proposons un appartement meublé situé au 2ème étage avec ascenseur comprenant entrée avec placards, séjour, cuisine équipée, dégagement avec placards, 2 chambres, salle de bains, WC séparés et une cave.

Un box est disponible en sus pour 100€/mois.

Assurance des loyers impayés.

74.08 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Accès Bus

1 min

Provision sur charges	167 €
Dépôt de garantie	2766 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Date ERP	2025-07-12 17:40:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	102 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



