GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CLAMART 92140

CLAMART

CLAMART 92140

895 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE

31 avenue jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

Découvrez cette maison rare à vendre, située au coeur de CLAMART, dans le secteur animé du centre-ville.

Avec une surface habitable de 112 m² et un terrain de 272 m², cette propriété offre un cadre de vie agréable et calme. Elle se compose de 5 pièces, dont 4 chambres spacieuses, idéales pour une famille. La cuisine est indépendante, aménagée et équipée et un accès sur le jardin. Vous apprécierez également les deux salles de bain et la salle d'eau, ainsi que 2 WC séparés.

Vous bénéficierez de deux places de parking et d'un sous-sol pour un rangement supplémentaire.

Ne manquez pas cette opportunité unique, contactez l'agence Guy Hoquet CLAMART CENTRE pour plus d'informations.

112 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 2 sdb | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	46
Charges annuelles (ALUR)	2640 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2002
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre places parking	2
Piscine	Non
Date ERP	2025-06-04 23:35:52

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an

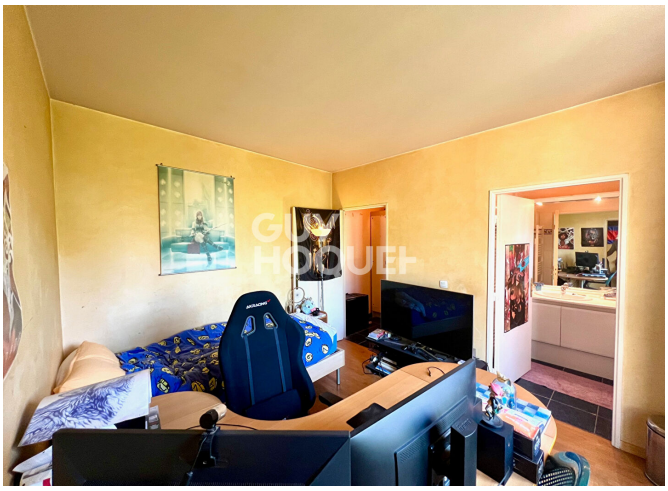
Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET