GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à CLAMART 92140

CLAMART

CLAMART 92140

1 187 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1187.37 € Honoraires charges locataires: 730.35 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 146.07 € TTC.

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE

31 avenue jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

A proximité de l'école maternelle Jardin Parisien, à 3 min à pied des bus 189,190,290 (arrêt Jardin Parisien), 7 min à pied du T6 (arrêt Hôpital Béclère) et 4 min à pied des commerces, une maison avec jardin exposition Sud, comprenant au rez-de-chaussée entrée, cuisine équipée (plaque gaz, hotte, four), 1 chambre et 1 séjour. Au sous sol 1 pièce avec fenêtre, 1 pièce aveugle (raccordement machine à laver), WC séparés et une salle d'eau avec WC.

Assurance des loyers impayés (obligation de gagner 3 fois le montant du loyer).

48.69 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Bus	4 min
Accès tramway	8 min
Dépôt de garantie	1187.37 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1940
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-06-26 09:34:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	273 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET