



CLAMART

CLAMART 92140

1 450 € / mois**charges comprises ***

Dépôt de garantie : 1450 € Honoraires

charges locataires: 1034.1 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 206.82 €

TTC.

**Guy HOQUET
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

CLAMART

Proche T6 (arrêt Pavé Blanc) maison de 2008, comprenant entrée, séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, WC séparé.

A l'étage: 2 chambres et salle de bains avec WC.

Un jardin de 50 m² complète le tout.

Assurance des loyers impayés (obligation de gagner 3 fois le montant du loyer).

68.94 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Accès Bus

2 min

Accès tramway

5 min

Accès Ecole

7 min

Dépôt de garantie	1450 €
Jardin	Oui
Année construction	2008
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-02-21 09:35:24
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





