



## CLAMART

Clamart 92140

**1 020 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 125 € / mois

Dépôt de garantie : 895 € Honoraires

charges locataires: 726.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 145.29 €  
TTC.

**Guy HOQUET**  
**CLAMART CENTRE**

31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

## CLAMART

Proche transports, cet appartement 3 pièces comprend un séjour, 2 chambres, une cuisine aménagée/équipée, une salle d'eau et WC séparé.

Une cave et une place de stationnement complètent ce bien.

Chauffage collectif.

48.43 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| Exposition            | Est   |
| Etage                 | 1     |
| Nombre étages         | 3     |
| Provision sur charges | 125 € |

|                          |                                   |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Dépôt de garantie        | 895 €                             |
| Charges annuelles (ALUR) | 2100 €                            |
| Salle(s) d'eau           | 1                                 |
| WC                       | 1                                 |
| Cuisine                  | Indépendante, aménagée et équipée |
| Exposition Séjour        | Est                               |
| Type Chauffage           | Collectif                         |
| Mécanisme Chauffage      | Radiateur                         |
| Mode Chauffage           | Fuel                              |
| Date ERP                 | 2025-01-09 17:47:58               |
| Diagnostic Energétique   | Oui                               |
| Conso Energ              | 310 kWh/m2 par an                 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



