GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CLAMART 92140

CLAMART

CLAMART 92140

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART CENTRE

31 avenue jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

A 5 minutes du centre-ville, au calme d'une résidence sécurisée, nous vous proposons cet appartement familial 4 pièces de 84m² comprenant : séjour-salle à manger de 30m² (exposé sud-ouest), cuisine séparée, 3 chambres, salle d'eau, WC. Un extérieur, une cave et un emplacement de parking (équipé pour voiture électrique) complètent ce bien lumineux.

84.08 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Distance Commerces	0.4 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Gare	25 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	122
Charges annuelles (ALUR)	4800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	21.63 m2
Jardin	Non
Année construction	1966
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-04-22 00:17:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien