



CLAMART

CLAMART 92140

1 620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 1580 € Honoraires

charges locataires: 976.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195.3 €

TTC.

Guy HOQUET
CLAMART CENTRE

31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

CLAMART

Au calme, proche école, appartement lumineux comprenant séjour salle à manger avec cuisine US de 30m², 2 chambres avec placards dont une donnant sur balcon, salle de bains / douche avec WC.

Jardin privatif de 25m².

Disponible au 01/05/25

65.1 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Accès Bus 1 min

Accès Ecole 2 min

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	1580 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	1960
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Date ERP	2024-03-12 23:49:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	288 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1820€ au 01/01/2021

Photos du bien



