



## CLAMART

CLAMART 92140

**890 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 525 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 105 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

## CLAMART

En coeur de ville, au premier étage d'une petite copropriété, cet appartement traversant refait à neuf comprend séjour, cuisine ouverte aménagée/équipée, chambre, salle d'eau avec WC et cave.

34.59 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Accès Bus	1 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	850 €

Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	12 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Date ERP	2024-12-12 14:08:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



