



## CLAMART

CLAMART 92140

1 080 € / mois

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 960 € Honoraires

charges locataires: 1050.45 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210.09 €

TTC.

Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE

31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

## CLAMART

Entre le centre-ville et la gare, un appartement exposition Est-Ouest au dernier étage comprenant cuisine ouverte sur salle à manger, salon, chambre et salle de bains avec WC.

Chauffage collectif et fibre optique.

70.03 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui

Accès Bus	1 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	960 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Date ERP	2024-09-06 16:54:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



