



## CLAMART

CLAMART 92140

**850 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 140 € / mois

Dépôt de garantie : 710 € Honoraires

charges locataires: 560.55 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 112.11 €

TTC.

**Guy HOQUET  
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

## CLAMART

A deux min du T 6 (arrêt PAVE BLANC), dans un quartier pavillonnaire, studio en RDC comprenant une pièce de vie, une cuisine, un dégagement avec placard et une SDB avec WC. Une cave complète ce bien.

Disponible au 1er décembre 2024.

**37.37 m<sup>2</sup>****1 pièce(s)****1 sdb**

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 140 €

Dépôt de garantie 710 €

Bien en copropriété Oui

Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-06-07 17:17:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	251 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 790€ au 01/01/2021

Photos du bien

