



CHÂTILLON

CHATILLON 92320

549 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès
92140 CLAMART**01 41 46 08 08**

CHÂTILLON

A 400m du T6 Parc André Malraux, cet appartement calme et lumineux de 84m² comprend : séjour-salle à manger de 30m² donnant sur balcon, cuisine et WC séparés, 2 chambres, salle d'eau et salle de bains. Une cave et un box complètent ce bien.

85.2 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

1

Nombre étages

6

Bien en copropriété

Oui

| | |
|--|-----------------------------------|
| Nb Lots Copropriété | 380 |
| Charges annuelles (ALUR) | 3600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 29.6 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1995 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Exposition Séjour | NORD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre places parking | 1 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Oui |
| Date ERP | 2024-08-27 20:09:37 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 137 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1300€ au 01/01/2021

Photos du bien

